

Faktenblatt

Stand: 11.05.2021

Firma Anschrift	DEGIV – Die Gesellschaft für Immobilienverrentung GmbH Ludwigstraße 8 80539 München
Webseite	www.degiv.de
Branche	Immobilienverrentung Verkauf von Immobilien Vermittlung von Immobilien Immobilienbewertung Immobilienfinanzierung
Über DEGIV	DEGIV ist der führende Hybrid-Immobilienverrentungsmakler in Deutschland. Das Unternehmen kombiniert modernste Vermarktungstechnologie und skalierbare / automatisierte Prozesse in der Zentrale in München mit einem deutschlandweit lokalen Team von Verrentungsexperten in allen wichtigen Regionen Deutschlands. DEGIV hat sich als einziges Immobilienverrentungsunternehmen (freiwillig) den strengen Qualitätsprüfungen des TÜV´s und der DEKRA unterzogen. Jede Zertifizierung wird mit jährlichen Prüfungen immer wieder auf den neuesten Stand gebracht. So wird sichergestellt, dass sämtliche Qualitätsstandards stets eingehalten werden. Zudem hat das Deutsche Institut für Servicequalität sieben Anbieter der Immobilienverrentung im Bereich Service getestet. Hierbei ging DEGIV als klarer Sieger hervor!
Positionierung	<ul style="list-style-type: none">h DEGIV ist das führende modell-neutrale Immobilienverrentungsunternehmen in Deutschlandh DEGIV verbindet modernste, digitale Analyse-, Vermarktungs- und Kommunikationstechnologien mit der persönlichen Beratung seiner Kunden durch eigens ausgebildete Verrentungsexperten vor Ort (DEGIV Academy)h Mit diesem Geschäftsmodell hat sich DEGIV zu einem Pionier der Digitalisierung in der Immobilienbranche und zu einem der schnellst wachsenden Immobilienverrentungsunternehmen Deutschlands entwickelt. DEGIV positioniert sich als technologieaffines Unternehmen zwischen Onlinemaklern und tradierten Maklerbüros
Dienstleistungen	<ul style="list-style-type: none">h Kostenfreie Immobilienbewertung anhand von klassischen Bewertungsverfahren zur Wertbestimmung von Immobilienh Immobilienvermarktung:<ul style="list-style-type: none">o Umfangreiche Exposé Erstellung mit Nutzung modernster Technologieno Vermarktung auf reichweitenstarken Plattformen (u.a. ImmobilienScout24 und Immowelt) und gezielte Interessentenansprache über verschiedene Kanäle (offline, online und auf mobilen Geräten)o Vermarktung über eigene große Datenbank mit vorgemerkten Käuferprofilen

- h Kostenfreie und modell-neutrale Erstberatung, Vertragsvorbereitung bis zum notariellen Vertragsabschluss
- h Persönliche Finanzierungs- / Versicherungsberatung und Begleitung bis nach Abschluss der Darlehens- / Versicherungsverträge

Geschäftsmodell

- h Knapp 20 eigene Makler in Regionalvertretungen in mehreren Städten und Ballungszentren beraten und begleiten Kunden im Verkauf und in der Vermittlung direkt vor Ort.
- h Die zentralisierten Abteilungen von DEGIV, wie Kundenservice, Vertrieb, IT, Marketing und Verwaltung sowie eigens entwickelte Softwarelösungen und Datenbanken in der Akquise und Vermittlungsprozess können viele Arbeitsschritte des Tagesgeschäfts schneller, professioneller und automatisierter als traditionelle Maklerbetriebe umsetzen und machen so die Immobilienvermarktung effizienter
- h Umsatz wird über Maklerprovisionen erzielt.

Auszeichnungen und Gütersiegel

- h DEKRA ISO 9001
- h TÜV Rheinland - Zertifizierte Servicequalität
- h Testsieger Immobilienverrentung durch DISQ (Deutsche Institut für Servicequalität)



Gründer und Management

Die DEGIV – Gesellschaft für Immobilienverrentung – wächst kontinuierlich. Seit Gründung des Unternehmens im Jahr 2015 hat sich die Thematik des Immobilienverkaufs auf Nießbrauchbasis auch hierzulande eine spürbar hohe Akzeptanz erarbeitet. In den Anfangstagen gehörten die beiden Geschäftsführer Mesut Yikilmaz und Özgün Imren in Deutschland zu den Pionieren; inzwischen haben die Experten der DEGIV sich am Markt etabliert. Die derzeit immense Resonanz zeigt, wie zielgenau die Konzepte das Interesse der Generation 65+ treffen. Seit Anfang 2020 wurde das Management um Erol Jasharoski als Leiter für Digitalisierung und Marketing erweitert.

Gründung

2015

Meilensteine

2015: Gründung DEGIV, 2 Mitarbeiter | Erster Auftrag - Reihenhaus München, Bogenhausen | Erster Notartermin

2016: Neues Büro – Umzug in die Ludwigstr. | Umwandlung in eine GmbH

2018: Digitalisierung - Deutschlands erste digitale Ermittlung der Immobilienrente

2019: Servicequalität – TÜV und DEKRA Zertifizierung | Presse wird auf DEGIV aufmerksam (Regionale Zeitungen, Handelsblatt, Spiegel, ...) | Erster Auftrag außerhalb Bayern | Erste Weihnachtsfeier mit Kunden

2020: DEGIV wächst und expandiert – Erweiterung des Managements und Übernahme der Leitung für Digitalisierung & Marketings durch Erol Jasharoski | Eröffnung Niederlassung Stuttgart | Start der DEGIV Academy als skalierbare hausinterne Abteilung für Aus- und Weiterbildung | Onboarding von 7 neuen Verrentungsexperten

2021: DEGIV wächst weiter – Eröffnung der Standorte Hamburg, Düsseldorf, Berlin | Onboarding von 11 neuen Verrentungsexperten

Pressekontakt

Erol Jasharoski
Leitung Digitalisierung & Marketing (CDO – Chief Digital Officer)
Ludwigstraße 8 | 80539 München
Telefon: 089 206 021 335
E-Mail: presse@degiv.de